

ANTECEDENTES GENERALES

NOMBRE:	Capilla Nuestra Señora de Andacollo
DIRECCIÓN:	Mapocho 2301
REGION: XIII	COMUNA: Santiago
TIPO: Inmueble	
ARQUITECTO:	Sin información
AÑO CONSTRUCCIÓN:	Sin información
AÑO CONSTRUCCIÓN S.I.I.:	1925
Nº PISOS:	2
SUP. TERRENO (m2):	579
SUP. EDIFICADA (m2):	Sin información
DESTINO:	Culto y educación
SECTOR CATASTRAL:	11
MANZANA CATASTRAL:	14
ROL:	67-1
EXPROPIACIÓN:	No



FICHA
Nº
221

ZONIFICACIÓN PLAN REGULADOR COMUNAL

NORMATIVA PRC	Zona D
SECTOR ESPECIAL	<input checked="" type="checkbox"/> D5-Andes-Martínez de Rozas-Gral. Baquedano-
ZONA DE CONS.	<input type="checkbox"/>
ZONA TÍPICA	<input type="checkbox"/>

ASPECTOS ARQUITECTÓNICOS

ESTILO ARQUITECTÓNICO Ecléctico	COMPOSICIÓN DE FACHADA Fachada levemente decorada, sin acentuación de vanos
MATERIALIDAD PREDOMINANTE Albañilería	

Silueta inmueble original

Fotografía de fachada

Detalle u otro



Catastro 1939

OTROS ANTECEDENTES TÉCNICOS

DESTINO DEL INMUEBLE			
SUBSUELO ORIGINAL: No aplica	PRIMER PISO ORIGINAL: Culto-Educación	PISOS SUPERIORES ORIGINALES: Culto-Educación	
SUBSUELO ACTUAL: No aplica	PRIMER PISO ACTUAL: Culto-Educación	PISOS SUPERIORES ACTUALES: Culto-Educación	
TENENCIA		AFECTACIÓN	
RÉGIMEN: Propiedad individual	TIPO DE AFECTACIÓN: Sin afectación		

CARACTERÍSTICAS MORFOLÓGICAS

TIPOLOGÍA EDIFICIO: Esquina	MATERIALIDAD TECHUMBRE: Zinc
AGRUPAMIENTO: Continuo	ESTADO DE CONSERVACIÓN ELEMENTO: Bueno
ALTURA EN METROS:	ESTADO DE CONSERVACIÓN ENTORNO: Bueno
ANTEJARDÍN: No	GRADO DE ALTERACIÓN: Poco modificado
TIPO DE CUBIERTA: Inclinada	APTITUD PARA REHABILITACIÓN: Educación
RELACIÓN DEL ELEMENTO CON SU ENTORNO	OBSERVACIONES
IMAGEN URBANA RELEVANTE POR: Ubicación y singularidad	Declarado por Dec. Secc. 2da N°7 de 15.01.03 D.O. 30.01.03
FORMA PARTE DE UN CONJUNTO: <input checked="" type="checkbox"/>	
PRESENCIA DE ELEMENTOS PATRIMONIALES: Inmueble de Conservación Histórica	

RESEÑA DE VALORES Y ATRIBUTOS PATRIMONIALES

VALOR URBANO	<ul style="list-style-type: none"> * Se destaca por su aporte al paisaje urbano * Forma parte de un conjunto con valor patrimonial * Es colindante a un elemento protegido por valor patrimonial
VALOR ARQUITECTÓNICO	<ul style="list-style-type: none"> * Es característico de un estilo o tipología * Es un ejemplo escaso de un estilo o tipología * Es un inmueble de calidad estética y arquitectónica
VALOR HISTÓRICO	<ul style="list-style-type: none"> * No está vinculado a acontecimientos históricos * No está publicado
VALOR ECONÓMICO SOCIAL	<ul style="list-style-type: none"> * Buen estado de conservación del inmueble * Buen estado de conservación del entorno * Es mencionado como patrimonio por la comunidad

EVALUACIÓN SEGÚN TABLA DE ATRIBUTOS (ANEXO CIRCULAR DDU 240)

VALOR URBANO IMAGEN: 2	VALOR HISTÓRICO RELEVANCIA: 0
VALOR URBANO CONJUNTO: 1	VALOR HISTÓRICO RECONOCIMIENTO ESPECIALIZADO: 0
VALOR URBANO ENTORNO PATRIMONIAL: 2	VALOR ECONÓMICO SOCIAL E. CONSERVACIÓN INMUEBLE: 2
VALOR ARQUITECTÓNICO REPRESENTATIVIDAD: 1	VALOR ECONÓMICO SOCIAL E. CONSERVACIÓN ENTORNO: 2
VALOR ARQUITECTÓNICO SINGULARIDAD: 1	VALOR ECONÓMICO SOCIAL RECONOCIMIENTO DE LA COMUNIDAD: 1
VALOR ARQUITECTÓNICO MORFOLOGÍA: 1	

REFERENCIAS BIBLIOGRÁFICAS

TOTAL PUNTAJE:

	13
--	-----------